

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 30/11/2015

Dati della richiesta	Comune di ACIREALE (Codice: A028) Provincia di CATANIA
Catasto Fabbricati	Foglio: 64 Particella: 24 Sub.: 11

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTIDA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		64	24	11			A/3	7	5,5 vani	Totale: 92 m ² Totale escluse aree scoperte*: 84 m ²	Euro 411,87 L. 797,500	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo		VIA RICHARD WAGNER piano: 4 interno: 9 scala: A:										
Notifica		-		Partita		1017592		Mod.58		-		

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
1	TORRE, Salvatore nato a ACI CATENA il 23/06/1957		TRRSVT57H23A027W*		(1) Proprietà, per 1000/1000	
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 28/06/1991 Voltura n. 18748.1/1991 in atti dal 10/05/1996 Repertorio n.: 26634 Rogante: NOT. IVAN BASSO Sede: ACIREALE				Registrazione: COMPRAVENDITA

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinentziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 30/11/2015

Dati della richiesta	Comune di ACIREALE (Codice: A028)	
	Provincia di CATANIA	
Catasto Fabbricati	Foglio: 64 Particella: 24 Sub.: 11	

INTESTATO

1	TORRE Salvatore nato a ACI CATENA il 23/06/1957	TRRSVT57H23A027W*	(1) Proprieta, per 1000/1000
---	---	-------------------	------------------------------

Unità immobiliare l'impianto meccanografico con atto del 13/05/1988

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTIDA			
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	Sezione Urbana	64	24	11			A/3	7	5,5 vani	Totale: 92 m ² Totale escluse aree scoperte** : 84 m ²	Euro 411,87 L. 797.500	CLASSAMENTO AUTOMATICO del 13/05/1988 n. 1438/1988 in atti dal 29/08/1990
Indirizzo		VIA RICHARD WAGNER piano: 4 interno: 9 scala: A;										
Notifica		-		Partita		1017592		Mod.58		-		

Situazione dell'unità immobiliare relativa ad atto del 07/10/1988 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTIDA			
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	Sezione Urbana	64	24	11								ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 07/10/1988 n. 719/1989 in atti dal 08/11/1989
Indirizzo		, VIA RICCARDO WAGNER piano: 4 interno: 9 scala: A;										
Notifica		-		Partita		1011478		Mod.58		-		

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTIDA			
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	Sezione Urbana	64	24	11								Impianto meccanografico del 01/01/1989
Indirizzo		, VIA RICCARDO WAGNER piano: 4 scala: A;										

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 30/11/2015

Notifica	-	Partita	14810	Mod.58	-
----------	---	---------	-------	--------	---

Situazione degli intestati dal 28/06/1991

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	TORRE Salvatore nato a ACI CATENA il 23/06/1957	TRRSVT57H23A027W**	(1) Proprietà per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA			
	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 28/06/1991 Voltura n. 18748.1/1991 in atti dal 10/05/1996 Repertorio n.: 26634 Rogante: NOT. IVAN BASSO Sede: ACIREALE		
	Registrazione: COMPR AVENDITA		

Situazione degli intestati relativa ad atto del 07/10/1988 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PENNISI Giuseppa nata a ACIREALE il 27/05/1937	PNNGGP37E67A028Y*	(1) Proprietà per 1/1 in regime di comunione dei beni fino al 28/06/1991
DATI DERIVANTI DA			
	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 07/10/1988 Voltura n. 719.1/1989 in atti dal 14/12/2001 (protocollo n. 465840) Repertorio n.: 23780 Rogante: BASSO Sede: ACI CATENA		
	Registrazione: UR Sede: ACIREALE n: 2306 del 21/10/1988 VENDITA		

Situazione degli intestati relativa ad atto del 07/10/1988 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PENNISI Giuseppa nata a ACIREALE il 27/05/1937	PNNGGP37E67A028Y*	PROPRIETARIO IN REGIME DI COMUNIONE LEGALE fino al 07/10/1988
DATI DERIVANTI DA			
	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 07/10/1988 Voltura n. 719/1989 in atti dal 08/11/1989 Repertorio n.: 23780 Rogante: BASSO IVAN Sede: ACI CATENA Registrazione: UR		
	Sede: ACIREALE n: 2306 del 21/10/1988		

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	" 2 M. DI MOLTISANTI EUGENIO E MAURO MARIO SNC " con sede in ACI CATENA	02018300877	(1) Proprietà per 1000/1000 fino al 07/10/1988
2	MAURO Mario nato a ACIREALE il 24/03/1948	MIRAMR A48C24A028H*	fino al 07/10/1988
3	MOLTISANTI Eugenio nato a ACI CATENA il 21/05/1946	MLTGNE46E21A027P**	fino al 07/10/1988
DATI DERIVANTI DA			
	Impianto meccanografico del 01/01/1989		

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 30/11/2015

Dati della richiesta	Comune di ACIREALE (Codice: A028) Provincia di CATANIA
Catasto Fabbricati	Foglio: 64 Particella: 24 Sub: 13

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTIDA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		64	24	13			lastrico solare					VARIAZIONE del 06/06/2011 n. 39129.1/2011 in atti dal 06/06/2011 (protocollo n. CT0300556) RETTIFICA DEI DATI CENSUARI
Indirizzo VIA RICHARD WAGNER piano: 5; Annotazioni di stadio: accertamento in autotutela che annulla il precedente, relativo alla dichiarazione n. 1438 del 13/05/1988, ed avente la medesima data di efficacia del provvedimento annullato (ist 1438/88)												

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERIREALI	
1	TORRE Salvatore nato a ACI CATENA il 23/06/1957		TRRSVT57H23A027W*		(1) Proprietà per 1000/1000	
DATI DERIVANTIDA ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 28/06/1991 Voltura n. 18748.1/1991 in atti dal 10/05/1996 Repertorio n.: 26634 Rogante: NOT. IVAN BASSO Sede: ACIREALE Registrazione: COMPRAVENDITA						

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 30/11/2015

Dati della richiesta	Comune di ACIREALE (Codice: A028)
	Provincia di CATANIA
Catasto Fabbricati	Foglio: 64 Particella: 24 Sub.: 13

INTESTATO

1	TORRE Salvatore nato a ACI CATENA il 23/06/1957	TRRSVT57H23A027W*	(1) Proprieta per 1000/1000
---	---	-------------------	-----------------------------

Unità immobiliare dal 06/06/2011

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Superficie Catastale	Rendita
1	Urbana	64	24	13			lastrico solare					VARIAZIONE del 06/06/2011 n. 39129.1/2011 in atti dal 06/06/2011 (protocollo n. CT0300556) RETTIFICA DEI DATI CENSUARI

Indirizzo VIA RICHARD WAGNER piano: 5;
Annotazioni di stadio: accertamento in autotutela che annulla il precedente, relativo alla dichiarazione n. 1438 del 13/05/1988, ed avente la medesima data di efficacia del provvedimento annullato (ist. 1438/88)

Situazione dell'unità immobiliare relativa ad atto del 13/05/1988 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Superficie Catastale	Rendita
1	Urbana	64	24	13			A/3	7	5,5 vani		Euro 0,84 L. 1.617	CLASSAMENTO AUTOMATICO del 13/05/1988 n. 1438/1988 in atti dal 11/02/1992

Indirizzo , VIA RICHARD WAGNER piano: 5 interno: 11 scala: A;
Notifica -
Annotazioni classamento cautelativo

Partita 1017592 Mod.58

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 30/11/2015

Situazione dell'unità immobiliare relativa ad atto del 07/10/1988 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTIDA			
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	Urbana	64	24	13	Cens. Zona							ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 07/10/1988 n. 719/1989 in atti dal 08/11/1989
Indirizzo : VIA RICCARDO WAGNER piano: 5 interno: 11 scala: A;												
Notifica - , terrazzo mq 102												
Annotazioni - terrazzo mq 102												

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTIDA			
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	Urbana	64	24	13	Cens. Zona							Impianto meccanografico del 01/01/1989
Indirizzo : VIA RICCARDO WAGNER piano: 5 scala: A;												
Notifica - , terrazzo mq 102												
Annotazioni - terrazzo mq 102												

Situazione degli intestati dal 28/06/1991

N.	DATI ANAGRAFICI				DIRITTI E ONERI REALI			
1	TORRE Salvatore nato a ACI CATENA il 23/06/1957	TRRSVT57H23A027W*			(1) Proprietà per 1000/1000			
DATI DERIVANTIDA					ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 28/06/1991 Voltura n. 18748.1/1991 in atti dal 10/05/1996 Repertorio n.: 26634 Rogante: NOT. IVAN BASSO Sede: ACIREALE			
					Registrazione: COMPRAVENDITA			

Situazione degli intestati relativa ad atto del 07/10/1988 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI				DIRITTI E ONERI REALI			
1	PENNISI Giuseppa nata a ACIREALE il 27/05/1937	PNNGPP37E67A028Y*			(1) Proprietà per 1/1 in regime di comunione dei beni fino al 28/06/1991			
DATI DERIVANTIDA					ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 07/10/1988 Voltura n. 719.1/1989 in atti dal 14/12/2001 (protocollo n. 465840) Repertorio n.: 23780 Rogante: BASSO Sede: ACI CATENA			
					Registrazione: UR Sede: ACIREALE n: 2306 del 21/10/1988 VENDITA			

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 30/11/2015

Situazione degli intestati relativa ad atto del 07/10/1988 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATA ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PENNISI Giuseppa nata a ACIREALE il 27/05/1937	PNNGGP37E67A028Y*	PROPRIETARIO IN REGIME DI COMUNIONE LEGALE fino al 07/10/1988
DATI DERIVANTI DA ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 07/10/1988 Voltura n. 719/1989 in atti dal 08/11/1989 Repertorio n.: 23780 Rogante: BASSO IVAN Sede: ACI CATENA Registrazione: UR Sede: ACIREALE n: 2306 del 21/10/1988			

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATA ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	" 2 M. DI MOLTISANTI EUGENIO E MAURO MARIO SNC " con sede in ACI CATENA	02018300877	(1) Proprietà per 1000/1000 fino al 07/10/1988
2	MAURO Mario nato a ACIREALE il 24/03/1948	MIRAMR448C24A028H*	fino al 07/10/1988
3	MOLTISANTI Eugenio nato a ACI CATENA il 21/05/1946	MLTGNF46E21A027P*	fino al 07/10/1988
DATI DERIVANTI DA Impianto meccanografico del 01/01/1989			

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

N=6600

E=6000



MODULARIO
F. 496



MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

Mod. A (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)

Lire
300

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

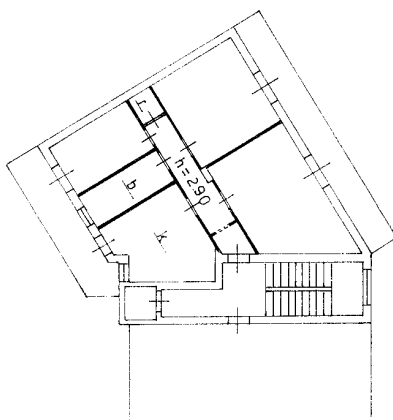
(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1939, N. 652)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di Via

Ditta

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di

PIANTA PIANO QUARTO



10 metri

0700905

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA
PROT. N°

COMUNE DI ACIREALE

Foglio 64

Part. 24 SUB. II INT. 3

Compilata dal
(Titolo, nome e cognome del tecnico)

Iscritto all'Albo dei
della Provincia di

DATA 30/3/88

Firma: *A. Paolo Gualino*

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 30/11/2015 - Comune di ACIREALE (A028) - < Foglio: 64 - Particella: 24 - Subalterno: 11 >
VIA RICHARD WAGNER piano: 4 interno: 9 scala: A;

Ultima planimetria in atti

* Scala originale non disponibile. *

MODULARIO
F. 497



MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

Mod. B (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)

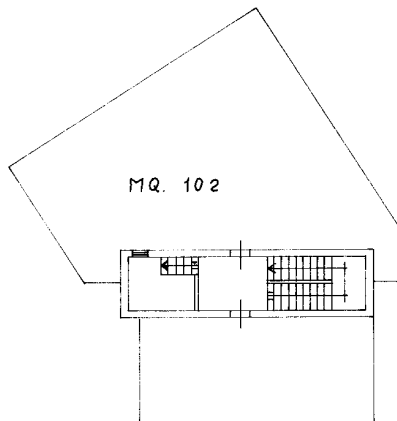
NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

Lire
200

(R. DECRETO- LEGGE 13 APRILE 1939, N. 632)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di Via
Ditta
Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di

PIANTA PIANO QUINTO



ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA	COMUNE DI ACIREALE
PROT. N°	Foglio 64
	Part. 24 SUB. 13 INT. II

Compilata dal: ING. PIETRO SPASSO
(Titolo, nome e cognome del tecnico)
Iscritto all'Albo de INGEGNERI
della Provincia di MESSINA
DATA 30/3/88
Firma: P. Spasso

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 30/11/2015 - Comune di ACIREALE (A028) - < Foglio: 64 - Particella: 24 - Subalterno: 13 >
VIA RICHARD WAGNER piano: 5;

Ultima planimetria in atti

Ispezione telematica

Ispezione n. T258253 del 08/01/2016

per dati anagrafici

Richiedente GRLVEA

Dati della richiesta

Codice fiscale: TRRSVT57H23A027W

Tipo di formalità: Trascrizioni favore e contro - Iscrizioni favore e contro

Situazione aggiornamento

Periodo informatizzato dal 01/10/1990 al 08/01/2016

Periodo recuperato e validato dal -/-/1982 al 29/09/1990

Periodo parzialmente recuperato e/o validato dal -/-/1977 al 30/12/1981

ATTENZIONE: nel periodo precedente vi possono essere annualità non completate e/o formalità non validate dall'ufficio. Per verificare i dettagli richiedere lo 'Stato dell'automazione'

Elenco omonimi

1. TORRE SALVATORE

Luogo di nascita ACI CATENA (CT)

Data di nascita 23/06/1957 Sesso M Codice fiscale TRRSVT57H23A027W *

* Codice fiscale validato in anagrafe tributaria

Ispezione telematica

n. T 258253 del 08/01/2016
Inizio ispezione 08/01/2016 18:31:08
Richiedente GRLVEA Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 53909
Registro particolare n. 43317 Presentazione n. 137 del 13/11/2013

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO
Data 05/11/2013 Numero di repertorio 7896
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI CATANIA Codice fiscale 80010390872
Sede CATANIA (CT)

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE
Descrizione 726 VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI
Voltura catastale automatica NO

Altri dati

Non sono presenti nella sezione D parti libere relative alle sezioni A, B e C

Richiedente AVV. DANIELE SANTANGELO
Indirizzo CATANIA

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune A028 - ACIREALE (CT)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 64 Particella 24 Subalterno 11
Natura X - FABBRICATO Consistenza -
Indirizzo VIA RICCARDO WAGNER N. civico 95
Piano 4

Immobile n. 2

Comune A028 - ACIREALE (CT)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 64 Particella 24 Subalterno 13
Natura X - FABBRICATO Consistenza -
Indirizzo C.S. N. civico -

Ispezione telematica

n. T 258253 del 08/01/2016

Inizio ispezione 08/01/2016 18:31:08

Richiedente GRLVEA

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 53909

Registro particolare n. 43317

Presentazione n. 137 del 13/11/2013

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di -

Denominazione o ragione sociale DIOCLEZIANO S.R.L.

Sede MILANO (MI)

Codice fiscale 13165670152

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di -

Cognome TORRE

Nome SALVATORE

Nato il 23/06/1957 a ACI CATENA (CT)

Sesso M Codice fiscale TRR SVT 57H23 A027 W

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare