

Avv. Francesco Celona

TRIBUNALE DI BARCELLONA P.G.

ISTANZA PER IL DIFFERIMENTO DELLA VENDITA SENZA INCANTO CON MODALITÀ TELEMATICHE DISPOSTA PER IL 14 APRILE 2023 NELL'AMBITO DELLA PROCEDURA ESECUTIVA N. 110/2016 R.E.

~

ILL.MO SIG. DOTT. G. LO PRESTI, GIUDICE DELEGATO ALLE ESECUZIONI IMMOBILIARI

Il sottoscritto avv. Francesco Celona (C.F. CLNFNC54H16F158M), con studio in Messina, via Mamertini is.106, fax. n. 090 674746, indirizzo email di posta certificata: avv.francesco.celona@pec.giuffre.it, nell'interesse di **Banca di Credito Peloritano S.P.A.**, con sede legale e direzione generale in Messina, via Oratorio San Francesco, n.2, capitale sociale euro 15.000.000,00, codice fiscale, partita IVA e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Messina n. 03104290832, Rea ME-218497, iscritta all'Albo delle Banche al n. 5740, in persona del dott. Gennaro Cortucci, nato a Napoli il 14 aprile 1938, c.f. CRTGNR38D14F839D, nella qualità di Presidente del consiglio di amministrazione e legale rappresentante della detta Banca, elettivamente domiciliata in Barcellona P.G., via del Mare 103 (studio avv. G. D'Anna) recapito professionale del sottoscritto avv. Francesco Celona, (c.f. CLNFNC54H16F158M), rappresentata in virtù di procura già in atti, che conferma di voler ricevere le comunicazioni di cancelleria e le notificazioni tra difensori a mezzo fax al n. 090 674746 e/o all'indirizzo p.e.c.: avv.francesco.celona@pec.giuffre.it

PREMESSO

- con verbale redatto il 19.10.2016 dall'Ufficiale Giudiziario addetto all'Ufficio Unico Notifiche presso il Tribunale di Barcellona P.G. sulle istanze della Banca

Avv. Francesco Celona

di Credito Peloritano S.p.A., è stato eseguito il pignoramento immobiliare, trascritto il 7.12.2016 ai nn. 31840/24475, in danno di [REDACTED]

[REDACTED] residente in Patti, [REDACTED]

[REDACTED] residente in Barcellona P.G., [REDACTED]

[REDACTED] in persona del legale rappresentante pro-tempore, con sede in Barcellona P.G., via Tenente Genovese, 44, piano 5, int. 15, c.f. e partiva IVA [REDACTED];

- che la suddetta procedura è contraddistinta con il **n. 110/2016 R.E. Imm.**;

- che, nell'ambito di detta esecuzione il Professionista Delegato, Avv. Daniela Cultrera, ha fissato per il giorno venerdì 14 aprile 2023 ore 16:00, presso il proprio studio, sito in Milazzo via G. Medici n. 53, la vendita senza incanto con modalità telematiche per come meglio si evince dall'avviso che si allega;

- che, nelle more, i debitori esecutati hanno formulato una proposta di definizione bonaria;

- che la Banca intende sperimentare detta proposta;

- che, a quest'ultimo fine, è necessario differire la detta vendita e ciò anche per evitare l'appesantimento dei costi comunque occorrenti per lo svolgimento di dette operazioni di vendita;

- che gli stesi debitori escussi hanno precisato di aver avviato concrete trattative anche con gli altri creditori muniti di titolo;

- che ciò comporterebbe una più rapida definizione della procedura esecutiva immobiliare;

TUTTO CIO' PREMESSO

La Banca di Credito Peloritano S.P.A., in persona del legale rappresentante

Avv. Francesco Celona

pro-tempore, come sopra difesa ed elettivamente domiciliata,

- **CHIEDE**

Alla **S.V. Ill.ma** di voler differire la vendita senza incanto già fissata per il giorno 14 aprile 2023, ore 16,00, innanzi al **Professionista Delegato, Avv. Daniela Cultrera.**

Con riserva, ricorrendone i presupposti e d'intesa con gli altri creditori muniti di titolo esecutivo, di depositare istanza di sospensione

Messina, 19 gennaio 2023

Avv. Francesco Celona